

Сообщение о планируемом изъятии. Бессергеновское сельское поселение Октябрьского района.

Границы зоны планируемого размещения Объекта:
Границы зоны, в пределах которой предполагается изъятие земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, установлены документацией по планировке территории.

СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД

В соответствии с [постановлением Правительства Российской Федерации от 05.12.2001г. № 848 «О Федеральной целевой программе «Развитие транспортной системы России \(2010-2021 годы\) Подпрограммой «Внутренний водный транспорт»](#), и руководствуясь [статьями 49, 56.2, 56.5](#) Земельного кодекса РФ, и [пунктом 5.4\(1\).1 Положения о Федеральном агентстве морского и речного транспорта](#), утвержденного [постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2004г. № 371](#), Федеральное агентство морского и речного транспорта (Росморречфлот) сообщает о планируемом изъятии земельных участков для государственных нужд в целях реализации проекта «Строительство Багаевского гидроузла на р. Дон» (далее – Объект).

Размещение Объекта предусмотрено схемой территориального планирования Российской Федерации, утвержденной Распоряжением Правительства РФ от 19.03.2013г. № 384-р (в редакции распоряжения Правительства РФ от 13.04.2017г. № 688-р) и документацией по планировке территории, состоящей из проекта планировки территории и проекта межевания территории, утвержденной распоряжением Росморречфлота от 25 августа 2017 года № КС-211-р (в редакции распоряжений Росморречфлота от 28.09.2018г. № КС-330-р, от 17.06.2019 года № КС-249-р). Документы размещены на сайтах Росморречфлота <http://www.morflot.ru> и ФБУ «Азово-Донская бассейновая администрация» <http://www.adgbu.ru>.

Цель изъятия для государственных нужд: размещение объекта «Строительство Багаевского гидроузла на р. Дон».

	№ участка на схеме	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Предполагаемая площадь изъятия, кв. м
Неразграниченная собственность				
44	ОБ63	61:28:0030201:3У1	-	66
45	ОБ64	61:28:0600025:3У1	-	659
46	ОБ65	61:28:0600025:3У2	-	552
47	ОБ66	61:28:0600025:3У3	-	481
48	ОБ67	61:28:0600025:3У4	-	727
49	ОБ68	61:28:0600025:3У5	-	10
50	ОБ69	61:28:0600025:3У6	-	131
51	ОБ70	61:28:0600025:3У7	-	112
52	ОБ71	61:28:0000000:3У1	-	105249
53	ОБ72	61:28:0600025:3У8	-	7986
54	ОБ73	61:28:0600025:3У9	-	5225
55	ОБ74	61:28:0600025:3У10	-	75109
56	ОБ75	61:28:0600025:3У11	-	11582
57	ОБ76	61:28:0000000:3У2	-	10727
58	ОБ77	61:28:0600025:3У12	-	5721
59	ОБ78	61:28:0000000:3У3	-	235
60	ОБ80	61:28:0000000:3У4	-	1086
61	ОБ81	61:28:0600025:3У14	-	5469
62	ОБ82	61:28:0600025:3У15	-	5033
63	ОБ83	61:28:0600025:3У16	-	162
64	ОБ84	61:28:0600025:3У17	-	1933
65	ОБ85	61:28:0600025:3У18	-	3884
66	ОБ86	61:28:0600025:3У19	-	185
67	ОБ87	61:28:0600025:3У20	-	10124
68	ОБ88	61:28:0000000:3У5	-	11837
69	ОБ89	61:28:0600025:3У21	-	1759
70	ОБ90	61:28:0000000:3У6	-	10313
71	ОБ91	61:28:0000000:3У7	-	5466
72	ОБ94	61:28:0600025:3У23	-	130502
73	ОБ95	61:28:0000000:3У9	-	4969
74	ОБ97	61:28:0600025:3У25	-	107678
75	ОБ98	61:28:0600025:3У26	-	109074
76	ОБ99	61:28:0000000:3У10	-	28505
77	ОБ100	61:28:0000000:3У11	-	1551
78	ОБ108	61:28:0600025:3У27	-	18768
79	ОБ109	61:28:0000000:3У18	-	11207
80	ОБ152	61:28:0030201:3У28	-	3096
81	ОБ153	61:00:0000000:3У4	-	22124

Выявления правообладателей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости осуществляется вдоль береговой полосы р. Дон на территориях Манычского, Багаевского, Елkinsкого, Ажиновского, Бессергеновского, Мелиховского, Раздорского, Пухляковского, Семикаракорского, Кочетовского, Крымского, Сусатского сельских поселений, а также за пределами границ указанных населенных пунктов (на межселенной территории) в пределах Багаевского, Семикаракорского, Октябрьского и Усть-Донецкого районов.

Утвержденный проект межевания территории, предусматривающий образование земельных участков, подлежащих изъятию, размещен на сайтах Росморречфлота <http://www.morflot.ru> и ФБУ «Азово-Донская бассейновая администрация» <http://www.adgbu.ru>.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных нужд, подать заявление об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества, а так же ознакомится с проектом межевания территории, в соответствии с которым предстоит образовать земельный участок, подлежащий изъятию:

г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 10, этаж 7 (служба имущественных отношений и землепользования ФБУ «Азово-Донская бассейновая администрация»), в рабочее время с понедельника по четверг с 08-00 до 17-00, в пятницу с 08-00 до 16-00 (перерыв с 12-00 до 12-48 часов), контактный телефон: (863) 201-88-37.

Адрес электронной почты для направления корреспонденции в электронном виде (сканы документов): RogovoiAV@adgbu.ru, GulpaAA@adgbu.ru.

Срок обращения: 60 дней со дня опубликования настоящего сообщения.

Необходимо дописать что ознакомится можно также и в Администрации поселения. Можно дописать это в объявлении, которое будет в газетах и на сайтах администраций

Официальные сайты, на которых размещено сообщение о планируемом изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд: <http://www.morflot.ru>, <http://www.adgbu.ru>.

Наименование уполномоченного органа исполнительной власти, осуществляющего выявление лиц, земельные участки которых подлежат изъятию для государственных нужд:

Федеральное агентство морского и речного транспорта (Росморречфлот) передало полномочия ФБУ «Азово-Донская бассейновая администрация».

	№ участка на схеме	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Предполагаемая площадь изъятия, кв. м
	2	3	7	8
1	ОБ2	61:28:0600025:1477	614	14
2	ОБ3	61:28:0600025:1476	614	13
3	ОБ4	61:28:0600025:1475	614	614
4	ОБ5	61:28:0600025:1474	615	615
5	ОБ6	61:28:0600025:1467	1219	53
6	ОБ7	61:28:0600025:1466	1219	67
7	ОБ8	61:28:0600025:1455	800	9
8	ОБ10	61:28:0600025:1410	1227	54
9	ОБ11	61:28:0600025:1409	1226	72
10	ОБ24	61:28:0504201:22	1246	186
11	ОБ62	61:28:0000000:21409	1293	130
12	ОБ92	61:28:0000000 (ОБ92)	320	17
13	ОБ93	61:28:0000000 (ОБ93)	589	73
14	ОБ96	61:28:0600025 (ОБ96)	59	59
15	ОБ101	61:28:0000000 (ОБ101)	394	119
16	ОБ102	61:28:0030201 (ОБ102)	386	61
17	ОБ103	61:28:0000000 (ОБ103)	609	218
18	ОБ104	61:28:0000000 (ОБ104)	111	111
19	ОБ105	61:28:0000000 (ОБ105)	1411	465
20	ОБ106	61:28:0000000 (ОБ106)	441	147

21	ОБ107	61:28:0000000 (ОБ107)	868	868
22	ОБ130	61:28:0030201 (ОБ130)	551	20
23	ОБ131	61:28:0030201 (ОБ131)	31	20
24	ОБ132	61:28:0030201 (ОБ132)	216	20
25	ОБ133	61:28:0030201 (ОБ133)	306	122
26	ОБ134	61:28:0030201 (ОБ134)	687	131
27	ОБ135	61:03:0600025 (ОБ135)	2359	2347
28	ОБ136	61:03:0600025 (ОБ136)	177	39
29	ОБ137	61:00:0000000 (ОБ137)	243	85
30	ОБ138	61:03:0600025 (ОБ138)	38	31
31	ОБ139	61:03:0600025 (ОБ139)	62	62
32	ОБ140	61:03:0600025 (ОБ140)	187	52
33	ОБ141	61:03:0600025 (ОБ141)	1	1
34	ОБ142	61:28:0030201 (ОБ142)	19	1
35	ОБ143	61:28:0030201 (ОБ143)	15	3
36	ОБ144	61:28:0030201 (ОБ144)	3	1
37	ОБ145	61:28:0030201 (ОБ145)	11	5
38	ОБ146	61:28:0030201 (ОБ146)	7	3
39	ОБ147	61:28:0030201 (ОБ147)	12	6
40	ОБ148	61:28:0030201 (ОБ148)	21	2
41	ОБ149	61:28:0030201 (ОБ149)	11	2
42	ОБ150	61:00:0000000 (ОБ150)	432	148
43	ОБ151	61:00:0000000 (ОБ151)	61	3